



Le palmarès des plus beaux bâtiments en bois

Le prix régional de la construction bois vient de récompenser dix projets immobiliers de la région. Pour chacun d'entre eux, la qualité et l'esthétique de l'architecture ont été salués.

Pour sa 7^e édition, le jury du prix de la construction bois a couronné dix projets architecturaux dans la région.

La résidence étudiante Courboulay inaugurée en septembre 2020, au Mans, a reçu le prix de la catégorie « réhabiliter un logement ». Le promoteur **Open Partners** et le cabinet d'architectes Pharo ont eu à charge l'imposante rénovation de cet ancien central téléphonique des années trente. Ce dernier laisse désormais place à 138 logements dans un immeuble surélevé d'un étage dans une des ailes, de deux dans l'autre, et surmonté d'un dôme. Le jury a souligné le respect de l'architecture originale du bâtiment qui a su garder son style d'époque : « **La surélévation est**

tellement bien intégrée qu'on pourrait penser qu'elle faisait partie du projet original. C'est une belle mise en valeur qui vient magnifier l'existant. »

Lycée écolo

En Loire-Atlantique, c'est la construction du lycée de Nort-sur-Erdre qui attiré l'attention du jury. Imaginé par le cabinet AIA, il remporte le prix de la catégorie « apprendre-se divertir ». Le grand hall qui laisse apparaître l'ossature en bois vient se mêler avec le métal ou le béton dans un esprit moderne. Pour cet établissement dans lequel tous les matériaux sont recyclables, le jury a été séduit par la démarche environnementale. « Il

répond au référentiel de la région Pays de la Loire qui souhaite impulser une nouvelle génération de lycée plus sobre en énergie et en technologie », ont estimé les experts.

Le palmarès

Catégorie « apprendre-se divertir » : Lycée polyvalent de Nort-sur-Erdre (44). Architecte : AIA

Catégorie « travailler-accueillir » : Atelier charpentiers et bureaux à Requeil (72). Architecte : Atelier Nao

Catégorie « réhabiliter un équipement » : Bureaux Can-la à Rezé (44). Architecte : Can Ingénieurs Architectes

Catégorie « habiter ensemble » : Immeuble Beltaine à Rezé (44) Archi-

tecte : Guinée Potin Architectes
Catégorie « habiter une maison » : Maison L à La Plaine-sur-Mer (44) Architecte : Tact Architectes

Catégorie « réhabiliter un logement » : Résidence étudiante Courboulay au Mans (72) Architecte : Pharo

Catégorie « aménagements extérieurs » : Embarquement III à La Haie-Fouassière (44) Architecte : 100 Détours, Jérémie Koempgen Architecture [JKA]

Catégorie « aménagements intérieurs » : Nid perché à Coulaines (72) Architecte : Tristan Brisard

Mentions spéciales : Maison Venturi à Divatte-sur-Loire (44) et Le Pré Commun à La Montagne (44).



Vue de la résidence Courboulay du Mans avec son nouvel étage finalisé. | PHOTO : DR



Mention spéciale à la maison Venturi, Divatte-sur-Loire (44). | PHOTO : DR, KARST ARCHITECTURE